



РЕШЕНИЕ № ХА – 51 - ПР / 2014г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 81, ал.1, т.2 и чл. 93, ал.1 във връзка с ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОВОС) и представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата по ОВОС и чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, Становища от РЗИ –Кърджали

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Обособяване територия за производствена дейност-ферми, за отглеждане на животни (фазани, зайци патици и мини кокошки) и риба, със всички съпътстващи сгради (за подслон и храна на животните), допустими за този вид зона с цел изключване на земи и гори от горски фонд, в ПИ № 014615 с НТП залесена нива и ПИ № 014599 с НТП друга селищна територия, землище на с. Дрангово, община Кирково, област Кърджали“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

Възложител: „КРЕС ВЮ“ ООД, с адрес на управление:, град Пловдив, ул. „Осми март“ № 1, Област Пловдив, ЕИК 200619459

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда обособяване на територия за производствена дейност-ферми, за отглеждане на животни (фазани, зайци патици и мини кокошки) и риба, със всички съпътстващи сгради (за подслон и храна на животните), а също така и за посетители, желаещи да отседнат в атракционната зона. Дейностите които ще се извършват ще бъдат допустими за този вид зона с цел изключване на земи и гори от горски фонд, в ПИ № 014615 с НТП залесена нива и ПИ № 014599 с НТП друга селищна територия, в местност «Сюлюица», землище на с. Дрангово, община Кирково, област Кърджали. Имотите са собственост на възложителя на основание Нотариални актове за покупко продажба на недвижим имот от 2009г. и 2011 г.

Имотите са с площ 6,976 дка и 10,293 дка. Инвестиционното предложение е свързано също така и с обособяването на водоема за развъждане, отглеждане и уговяване на риба с цел атракционни дейности, а също така и сгради необходими за извършване на дейността (тип еко бунгала. Предвидено е проектиране на хидротехническо съоръжение за отглеждане на риба с обем от 4000 куб.м. в рамките на поземлени имоти 14599 и 14615, собственост на “Крест Вю” ООД. Водата за водоема ще се формира по естествен път, при дъжд и топене на снега (водоемат Съгласно предоставената информация от възложителя и от направената справка се установи, че терена за реализация на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е - 33 BG 0001032 “Родопи Източни”, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване местообитанията на дивата флора и фауна, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г. Инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ. Бр. 73/2007г. изм. и доп., ДВ бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г) и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.



На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горечитираната защитена зона.

Съгласно становище с изх. № КД-04-154/18.07.2014г. на БД – Пловдив, реализацията на инвестиционното предложение **е допустимо** от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, при спазване на поставените условия в настоящото решение..

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 (т 1е, 2г, 12е) на ЗООС и на основание чл. 93, ал.1, т.1 подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, инвестиционното предложение предвижда обособяване територия за производствена дейност-ферми, за отглеждане на животни (фазани, зайци патици и мини кокошки) и риба, със всички съпътстващи сгради (за подслон и храна на животните), а също така и за посетители, желаещи да отседнат в атракционната зона.
2. Имотите са с площ 6,976 дка и 10,293 дка. Инвестиционното предложение също така е свързано и с обособяването на водоем за развъждане, отглеждане и угодяване на риба с цел атракционни дейности, а също така и сгради необходими за извършване на дейността (тип еко бунгала).
3. Хидротехническо съоръжение за отглеждане на риба е с обем от 4000 куб.м. в рамките на поземлени имоти 14599 и 14615, собственост на "Крест Вю" ООД. Водата за водоема ще се формира по естествен път, при дъжд и топене на снега (водоемат основно ще се пълни през зимата и пролета).
4. Основната цел на инвестиционното предложение е създаване на комбинирано рибно стопанство за отглеждане на риба: с пастърва, бял амур, които ще се хранят с висококачествен специализиран фураж. Отглеждането в рибовъдното стопанство ще бъде интензивно по своя характер. Изграждането на екологични бунгала, ще е с цел да създаде едно място за отдых и в същото време разглеждане и малката ферма от животни (фазани-около15 бр., зайци -около10 бр, патици-около10 бр. и мини кокошки-около10 бр).
5. Експлоатирането на обекта не предполага замърсяване на околната среда и няма да оказва отрицателно въздействие върху нея.
6. По време на строителството, ще се генерират следните строителни отпадъци (изкопани земни маси, код 20 02 02 – получават се при изкопните работи ще се използват при обратната засипка, хумус, код 17 05 06 – получава се при изкопните работи и изцяло ще се използва при благоустрояване на прилежащите площи).
7. По време на експлоатация на обекта се генерират следните отпадъци: битови отпадъци, код 20 03 01 от посетителите на обекта и от обслужващия персонал. Те ще се събрат в съд за смет, който ще се обслужва от фирмата обслужваща Община Кирково.
8. За питейни нужди ще се изгради собствен водоизточник, за който ще се извършат всички процедури по глава втора от Закона за водите.
9. Отпадъчните води от обслужващите бази ще се събират във водоплътна яма, която периодично ще се почиства и извозва до канализация или пречиствателно съоръжение.
10. Според становище на БДИБР-Пловдив с изх. № КД-04-154/15.07.2014г. имайки предвид вида и мащабите на ИП, при изпълнение на поставените условия в издаденото становище е преценено, че степента на въздействие върху водите и водните екосистеми при реализацията на ИП ще бъде незначителна.



II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Имотите за реализация на ИП ПИ № 014615 с НТП залесена нива и ПИ № 014599 с НТП друга селищна територия, се намират в местност «Сюлюица», землище на с. Дрангово, община Кирково, област Кърджали. Имотите граничат с иглолисна гора, камионски път на община Кирково и поляна.
2. Дейността ще бъде ограничена върху разглежданите площи, поради което не се очаква въздействие върху земеползуването и почвите в района.
3. Имотите попадат в повърхностно водно тяло „р. Върбица и притоците от гр. Златоград до устие“ с код BG3AR00R074, попада в чувствителна зона. ИП попада в подземно тяло „Пукнатинни води-централно родопски комплекс“ с код BG3G00000Pt046. Не попадат в Нитратно уязвима зона. Не попада и не граничи със СОЗ около водоизточници за ПБВ или водоизточници на минерални води.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Съгласно предоставената информация от възложителя и от направената справка се установи, че терена за реализация на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е 33 BG 0001032 “Родопи Източни”, за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет.

Преценката по чл. 15 от Наредбата по ОС е, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горещитираната защитена зона, поради следните мотиви::

- реализацията на ИП не предполага загуба на площ от местообитания, фрагментация на местообитания или популации на видове и безпокойство на видове предмет на опазване в горещитираната близкоразположена защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализирането на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглежданият участък.
2. Съгласно становище на РЗИ Кърджали с изх. № К-1840 # 1/26.09.2014г. реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика поява на отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.
3. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

4. Възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение кмета на община Кирково, кметовете на с. Дрангово, община Кирково, а засегнатото население е уведомено, чрез на табло в общината и кметството с дата 13.03.2014г.
5. Възложителят е осигурил обществен достъп до изготвената информация по приложение 2 чрез обява във весник „Родопи 24x7“ с дата 31.07.2014 г. В законоустановеният срок от 14 дни, към възложителя не са постъпвали възражения по така изготвената информация.
6. Осигурен е обществен достъп до изготвената информация по приложение 2 чрез интернет страницата на община Кирково в изпълнение изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС.
7. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ – Хасково в законоустановеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересованите лица срещу инвестиционното предложение.



При спазване на следните условия:

1. При изграждането на фермата за животни задължително да се спазват изискванията на Наредба № 2/13.09.2007г. (разположение на ферми до водни обекти, начин на съхраняване на оборски тор). Да се спазват Добрите земеделски практики.
1. Целта на ползване на водоизточника да е самостоятелно питейно-битово водоснабдяване.
2. Да се сключи договор с лицензиран оператор за извозване на битово-фекалните води.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Хасково своевременно, но не по-късно от 14 – дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Хасково пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

инж. Д. Илиев

Директор на регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

Дата: 08.10.2014г.

